



TEUL
DE GONZÁLEZ ORTEGA
H. Ayuntamiento 2024-2027
Continuidad con Honestidad y Trabajo

DEPENDENCIA: DIR. DE OBRAS
Y SERVICIOS PÚBLICOS.
SECCION: ADMINISTRATIVA
NUM. DE OFICIO: 06
EXPEDIENTE: 10/2024.
TEUL DE GONZÁLEZ
ORTEGA
PUEBLO MÁGICO

ASUNTO: Se autoriza desmembración.

Teúl de González Ortega, Zac. A 09 de Octubre de 2024.

C. CARLOS CARRILLO BOBARILLA
TEUL DE GLEZ. ORTEGA, ZAC.

En atención a su solicitud de fecha 09 de Octubre de 2024, y con fundamento en los Artículos 230, 232 Y 234 del Código Urbano Vigente en el Estado, le comunico a Usted que, esta Presidencia Municipal autoriza **LA DESMEMBRACIÓN** de una fracción de su propiedad, que se encuentra ubicada entre las calles Venustiano Carranza y Faustino Carlos de la Comunidad de Huitzila perteneciente a este Municipio de González Ortega, Zac., una vez que hemos recibido la copia del recibo de pago por los derechos que causa la presente autorización.

Tiene una superficie total de **870.00 Metros Cuadrados**

Con una superficie a desmembrar de **139.60 Metros Cuadrados**, con las siguientes medidas y colindancias.

AL NORTE mide **13.96 metros**, y colindan con Calle Venustiano Carranza, **AL ORIENTE** mide **10.00 metros** y colinda con calle Faustino Carlos, **AL SUR** mide **13.96 metros** y colinda con Carlos Carrillo Bobadilla, **AL PONIENTE** mide **10.00 metros** y colindan con Carlos Bobadilla Carrillo, de acuerdo al plano anexo autorizado.

Superficie Restante. **730.40 Metros Cuadrados**.

La Desmembración es a favor del **C. KEVIN NAJAR CARRILLO**.

A T E N T A M E N T E
"CONTINUIDAD CON HOESTIDAD Y TRABAJO"


EL PRESIDENTE MUNICIPAL
C. FRANCISCO REYES TORRES PEREZ
99800


EL DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
C. OSCAR JONATHAN VIELMAS LOPEZ.
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
TEUL DE GONZALEZ ORTEGA, ZAC



ASUNTO: Se autoriza desmembración.

Téul de González Ortega, Zac. A 11 de Octubre de 2024.

C. MA. DOLORES ROBLES LARA
TEUL DE GLEZ. ORTEGA, ZAC.

En atención a su solicitud de fecha 06 de mayo de 2024, y con fundamento en los Artículos 230, 232 Y 234 del Código Urbano Vigente en el Estado, le comunico a Usted que, esta Presidencia Municipal autoriza **LA DESMEMBRACIÓN** de una fracción de su propiedad denominado “ El Testerazo “ que se encuentra ubicado al sureste, de esta Cabecera Municipal de Téul de González Ortega, Zac. una vez que hemos recibido la copia del recibo de pago por los derechos que causa la presente autorización.

Tiene una superficie total de **5-17-40 HECTAREAS**

Con una superficie a desmembrar de **2,500 Metros Cuadrados**, con las siguientes medidas y colindancias.

AL NORTE mide **24.14 metros**, y colindan con Ma. Dolores Robles Lara. **AL ORIENTE** mide **56.95 metros** y colinda con Ma. Dolores Robles Lara, **AL SUR** mide **40.18 metros** y colinda con Ma. Dolores Robles Lara, **AL PONIENTE** mide en dos líneas la primera mide **54.18 metros** y colinda con Ma. Dolores Robles Lara, y la segunda mide **24.30 metros** y colinda con Callejón, de acuerdo al plano anexo autorizado.

NOTA: Con fundamento en el Plan Parcial de Ordenamiento Territorial del Área de Influencia de la Zona Arqueológica Cerro del Téul. Se anexa copia de los artículos que aplican para los terrenos de esta zona, en el cual se establecen los lineamientos y restricciones con los que se cuenta, de la página 21 a la 24 de este ordenamiento, a las que deberá sujetarse, y demás legislaciones vigentes en Materia de Desarrollo Urbano.

Superficie Restante. **4-92-40 Metros Cuadrados.**

La Desmembración es a favor del C. **HECTOR CHAVEZ VARGAS.**

A T E N T A M E N T E
“CONTINUIDAD CON HOESTIDAD Y TRABAJO”



EL PRESIDENTE MUNICIPAL



EL DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



TEÚL

DE GONZÁLEZ ORTEGA

H. Ayuntamiento 2024-2027

Continuidad con Honestidad y Trabajo

DEPENDENCIA: DIR. DE OBRAS
Y SERVICIOS PÚBLICOS.

SECCION: ADMINISTRATIVA

NUM. DE OFICIO: 16

EXPEDIENTE: 10/2024.

TEÚL DE GONZÁLEZ
ORTEGA
PUEBLO MÁGICO

ASUNTO: Se Autoriza Subdivisión.

Teúl de González Ortega, Zac. A 31 de Octubre de 2024.

C. ESTHER CORTES FRAGOZA
TEUL DE GLEZ. ORTEGA, ZAC.

En atención a su solicitud de fecha 31 de Octubre de 2024, y con fundamento en los Artículos 230, 232 Y 234 del Código Territorial y Urbano para el Estado de Zacatecas y sus Municipios, le comunico a Usted que, esta Presidencia Municipal autoriza **LA SUBDIVISION** de una fracción urbana de su propiedad, que se encuentra ubicada en la calle Cerro de la Montosa, Manzana 02, Lote 16, en el Fraccionamiento El Salto en esta Cabecera Municipal de Teúl de González Ortega, Zac., una vez que hemos recibido la copia del recibo de pago por los derechos que causa la presente autorización.

Tiene una superficie total de **138.68 Metros Cuadrados**

Fracción a Desmembrar tiene una superficie de **68.55 Metros Cuadrados**, con las siguientes medidas y colindancias.

AL NOROESTE mide **5.00 metros**, y colindan con Alejandro Esquivel Valle, **AL NORESTE** mide **13.87 metros** y colindan con Esther Cortes Fragoza, **AL SURESTE** mide **5.01 metros** y colindan con Callejón de por medio, **AL SUROESTE** mide **13.55 metros** y colinda con Lote # 17, de acuerdo al plano anexo autorizado.

Las Desmembraciones son a favor de los **C. OSCAR IVAN CERVANTES ESPINOZA**.

Superficie Restante: **70.13 metros Cuadrados**

A T E N T A M E N T E

"CONTINUIDAD CON HONESTIDAD Y TRABAJO"



EL PRESIDENTE MUNICIPAL

PRESIDENCIA MUNICIPAL
C. FRANCISCO REYES TORRES PEREZ.



EL DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
C. OSCAR JONATHAN VIELMAS LOPEZ

ASUNTO: Se autoriza desmembración.

Téul de González Ortega, Zac. A 26 de Noviembre de 2024.

C. ANTONIO CORREA ROBLES
TEUL DE GLEZ. ORTEGA, ZAC.

En atención a su solicitud de fecha 25 de Noviembre de 2024, y con fundamento en los Artículos 230, 232 Y 234 del Código Urbano Vigente en el Estado, le comunico a Usted que, esta Presidencia Municipal autoriza **LA DESMEMBRACIÓN** de una fracción rustica de su propiedad denominada Las Rusias que se encuentra ubicada al Sureste de esta Cabecera Municipal, de Téul de González Ortega, Zac., una vez que hemos recibido la copia del recibo de pago por los derechos que causa la presente autorización.

Tiene una superficie total de **129-56-87.30 Hectáreas**.

La Fracción a Desmembrar tiene una superficie de **23-00-10.49 Hectáreas**, con las siguientes medidas y colindancias.

AL NORTE mide **329.15 metros**, y colindan con Abundio Cortes Llamas, **AL ORIENTE** mide **713.72 metros** y colinda con Abundio Cortes Llamas y Francisco y Fidel Carrillo Varela, **AL SUR** mide **328.86 metros** y colinda con Miguel Ángel Correa Robles **AL PONIENTE** mide **715.14 metros** y colinda con Fabiola Correa Galván, de acuerdo al plano anexo autorizado.

Superficie Restante **106-56-76.81 Hectáreas**.

La Desmembración es a favor del C. **ELYOENAI CORREA GALVAN**.

ATENTAMENTE
"CONTINUIDAD CON HONESTIDAD Y TRABAJO"


EL PRESIDENTE MUNICIPAL
C. FRANCISCO REYES TORRES PEREZ


EL DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
C. OSCAR JONATHAN VIELMAS LOPEZ.
TEUL DE GONZALEZ ORTEGA, ZAC
CP. 99800



TEÚL
DE GONZÁLEZ ORTEGA
H. Ayuntamiento 2024-2027
Continuidad con Honestidad y Trabajo

DEPENDENCIA: DIR. DE OBRAS
Y SERVICIOS PÚBLICOS.
SECCION: ADMINISTRATIVA
NUM. DE OFICIO: 21
EXPEDIENTE: 11/2024.
TEÚL DE GONZÁLEZ
ORTEGA
PUEBLO MÁGICO

ASUNTO: Se autoriza desmembración.

Téul de González Ortega, Zac. A 26 de Noviembre de 2024.

C. ANTONIO CORREA ROBLES
TEUL DE GLEZ. ORTEGA, ZAC.

En atención a su solicitud de fecha 25 de Noviembre de 2024, y con fundamento en los Artículos 230,232 Y 234 del Código Urbano Vigente en el Estado, le comunico a Usted que, esta Presidencia Municipal autoriza **LA DESMEMBRACIÓN** de una fracción rustica de su propiedad denominada Las Rusias, que se encuentra ubicada al Sureste de esta Cabecera Municipal, de Téul de González Ortega, Zac., una vez que hemos recibido la copia del recibo de pago por los derechos que causa la presente autorización.

Tiene una superficie total de **106-56-76.81 Hectáreas**

La Fracción a Desmembrar tiene una superficie de **21-00-27.49 Hectáreas**, con las siguientes medidas y colindancias.

AL NORTE mide **272.62 metros**, y colindan con Abundio Cortes Llamas, **AL ORIENTE** mide **715.14 metros** y colinda con Elioenay Correa Galván, **AL SUR** mide **299.59 metros** y colinda con Miguel Ángel Correa Robles, **AL PONIENTE** mide **717.14 metros** y colinda con Liliana Correa Galván, de acuerdo al plano anexo autorizado.

Superficie Restante **85-56-49.32 Hectáreas**.

La Desmembración es a favor del **C. FABIOLA CORREA GALVAN**.

A T E N T A M E N T E
"CONTINUIDAD CON HONESTIDAD Y TRABAJO"

EL PRESIDENTE MUNICIPAL

C. FRANCISCO REYES TORRES PEREZ

EL DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
C. OSCAR JONATHAN VIELMAS LOPEZ.
TEUL DE GONZALEZ ORTEGA, ZAC
CP. 99800



TEUL
DE GONZÁLEZ ORTEGA
H. Ayuntamiento 2024-2027
Continuidad con Honestidad y Trabajo

DEPENDENCIA: DIR. DE OBRAS
Y SERVICIOS PÚBLICOS.
SECCION: ADMINISTRATIVA
NUM. DE OFICIO: 12 DE GONZÁLEZ
EXPEDIENTE: 11/2024 ORTEGA
PUEBLO MÁGICO

ASUNTO: Se autoriza desmembración.

Téul de González Ortega, Zac. A 26 de Noviembre de 2024.

C. ANTONIO CORREA ROBLES
TEUL DE GLEZ. ORTEGA, ZAC.

En atención a su solicitud de fecha 25 de Noviembre de 2024, y con fundamento en los Artículos 230, 232 Y 234 del Código Urbano Vigente en el Estado, le comunico a Usted que, esta Presidencia Municipal autoriza LA **DESMEMBRACIÓN** de una fracción rustica de su propiedad denominada Las Rusias que se encuentra ubicada al Sureste de esta Cabecera Municipal, de Téul de González Ortega, Zac., una vez que hemos recibido la copia del recibo de pago por los derechos que causa la presente autorización.

Tiene una superficie total de **85-56-49.32 Hectáreas**.

La Fracción a Desmembrar tiene una superficie de **21-06-33.12 Hectáreas**, con las siguientes medidas y colindancias.

AL NORTE mide **300.01 metros**, y colindan con Abundio Cortes Llamas, **AL ORIENTE** mide **717.14 metros** y colinda con Fabiola Correa Galván, **AL SUR** mide **299.59 metros** y colinda con Miguel Ángel Correa Robles, **AL PONIENTE** mide **719.21 metros** y colinda con Brian Saud Correa Galván, de acuerdo al plano anexo autorizado.

Superficie Restante **64-50-16.20 Hectáreas**.

La Desmembración es a favor del C. **LILIANA CORREA GALVAN**.

A T E N T A M E N T E
"CONTINUIDAD CON HONESTIDAD Y TRABAJO"

PRESIDENCIA MUNICIPAL
TEUL DE GONZÁLEZ ORTEGA, ZAC.

EL PRESIDENTE MUNICIPAL

C. FRANCISCO REYES TORRES PEREZ



EL DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
C. OSCAR JONATHAN VIELMAS LOPEZ..
TEUL DE GONZÁLEZ ORTEGA, ZAC.
CP. 99800



TEUL
DE GONZÁLEZ ORTEGA
H. Ayuntamiento 2024-2027
Continuidad con Honestidad y Trabajo

DEPENDENCIA: DIR. DE OBRAS
Y SERVICIOS PÚBLICOS.
SECCION: ADMINISTRATIVA
NUM. DE OFICIO: DE GONZÁLEZ
EXPEDIENTE: 11/2024
ORTEGA
PUEBLO MÁGICO

ASUNTO: Se autoriza desmembración.

Téul de González Ortega, Zac. A 26 de Noviembre de 2024.

C. ANTONIO CORREA ROBLES
TEUL DE GLEZ. ORTEGA, ZAC.

En atención a su solicitud de fecha 25 de Noviembre de 2024, y con fundamento en los Artículos 230, 232 Y 234 del Código Urbano Vigente en el Estado, le comunico a Usted que, esta Presidencia Municipal autoriza **LA DESMEMBRACIÓN** de una fracción rustica de su propiedad denominada Las Rusias, que se encuentra ubicada al Sureste de esta Cabecera Municipal, de Téul de González Ortega, Zac., una vez que hemos recibido la copia del recibo de pago por los derechos que causa la presente autorización.

Tiene una superficie total de **64-50-16.20 Hectáreas**

La Fracción a Desmembrar tiene una superficie de **21-12-39.69 Hectáreas**, con las siguientes medidas y colindancias.

AL NORTE mide **300.01 metros**, y colindan con Abundio Cortes Llamas, **AL ORIENTE** mide **719.21 metros** y colinda con Liliana Correa Galván, **AL SUR** mide **299.59 metros** y colinda con Miguel Ángel Correa Robles, **AL PONIENTE** mide **721.28 metros** y colinda con Rosemiro Antonio Correa Galván, de acuerdo al plano anexo autorizado.

Superficie Restante **43-37-76.51 Hectáreas**.

La Desmembración es a favor del **C. BRIAN SAUD CORREA GALVAN**.

ATENTAMENTE

"CONTINUIDAD CON HONESTIDAD Y TRABAJO"

PRESIDENCIA MUNICIPAL
TEUL DE GONZÁLEZ ORTEGA, ZAC.

EL PRESIDENTE MUNICIPAL

C. FRANCISCO REYES TORRES PEREZ



EL DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
TEUL DE GONZÁLEZ ORTEGA, ZAC.
CP. 99800

C. OSCAR JONATHAN VIELMAS LOPEZ..



TEUL
DE GONZÁLEZ ORTEGA
H. Ayuntamiento 2024-2027
Continuidad con Honestidad y Trabajo

DEPENDENCIA: DIR. DE OBRAS
Y SERVICIOS PÚBLICOS.
SECCION: ADMINISTRATIVA
NUM. DE OFICIO: DE GONZÁLEZ
EXPEDIENTE: 11/2024
ORTEGA
PUEBLO MÁGICO

ASUNTO: Se autoriza desmembración.

Téul de González Ortega, Zac. A 26 de Noviembre de 2024.

C. ANTONIO CORREA ROBLES
TEUL DE GLEZ. ORTEGA, ZAC.

En atención a su solicitud de fecha 25 de Noviembre de 2024, y con fundamento en los Artículos 230, 232 Y 234 del Código Urbano Vigente en el Estado, le comunico a Usted que, esta Presidencia Municipal autoriza LA **DESMEMBRACIÓN** de una fracción rustica de su propiedad denominada Las Rusias que se encuentra ubicada al Sureste de esta Cabecera Municipal, de Téul de González Ortega, Zac., una vez que hemos recibido la copia del recibo de pago por los derechos que causa la presente autorización.

Tiene una superficie total de **43-37-76.51 Hectáreas**

La Fracción a Desmembrar tiene una superficie de **21-19-90.66 Hectáreas**, con las siguientes medidas y colindancias.

AL NORTE mide en dos líneas, la primera mide **168.99 metros**, y la segunda mide **131.40 metros** y colindan con Abundio Cortes Llamas, **AL ORIENTE** mide **721.28 metros** y colinda con Brian Saud Correa Galván, **AL SUR** mide **299.59 metros** y colinda con Miguel Ángel Correa Robles, **AL PONIENTE** mide **725.10 metros** y colinda con Gamaliel Correa Galván, de acuerdo al plano anexo autorizado.

Superficie Restante **22-17-85.85 Hectáreas**.

La Desmembración es a favor del **C. ROSEMIRO ANTONIO CORREA GALVAN**.

A T E N T A M E N T E

"CONTINUIDAD CON HONESTIDAD Y TRABAJO"

EL PRESIDENTE MUNICIPAL

C. FRANCISCO REYES TORRES PEREZ

EL DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

C. OSCAR JONATHAN VIELMAS LOPEZ..
TEUL DE GONZALEZ ORTEGA, ZAC



TEÚL

DE GONZÁLEZ ORTEGA
H. Ayuntamiento 2024-2027

Continuidad con Honestidad y Trabajo

DEPENDENCIA: DIR. DE OBRAS
Y SERVICIOS PÚBLICOS.
SECCION: ADMINISTRATIVA
NUM. DE OFICIO: 25
EXPEDIENTE: 11/2024.
TEÚL DE GONZÁLEZ
ORTEGA
PUEBLO MÁGICO

ASUNTO: Se autoriza desmembración.

Téul de González Ortega, Zac. A 26 de Noviembre de 2024.

C. ANTONIO CORREA ROBLES
TEUL DE GLEZ. ORTEGA, ZAC.

En atención a su solicitud de fecha 25 de Noviembre de 2024, y con fundamento en los Artículos 230, 232 Y 234 del Código Urbano Vigente en el Estado, le comunico a Usted que, esta Presidencia Municipal autoriza **LA DESMEMBRACIÓN** de una fracción rustica de su propiedad denominada Las Rusias que se encuentra ubicada al Sureste de esta Cabecera Municipal, de Téul de González Ortega, Zac., una vez que hemos recibido la copia del recibo de pago por los derechos que causa la presente autorización.

Tiene una superficie total de **22-17-85.85 Hectáreas**

La Fracción a Desmembrar tiene una superficie de **22-17-85.85 Hectáreas**, con las siguientes medidas y colindancias.

AL NORTE mide **281.89 metros**, y colindan con Abundio Cortes Llamas, **AL ORIENTE** mide **725.10 metros** y colinda con Rosemiro Antonio Correa Galván, **AL SUR** mide **276.28 metros** y colinda con Miguel Ángel Correa Robles, **AL PONIENTE** mide en 4 líneas, la primera mide **79.00 metros**, la segunda mide **164.54 metros**, la tercera mide **155.76 metros** y la cuarta mide **339.27 metros** y colinda, con Crescencio Correa Robles, de acuerdo al plano anexo autorizado.

No existe Superficie Restante

La Desmembración es a favor del C. **GAMALIEL CORREA GALVAN**.

A T E N T A M E N T E

"CONTINUIDAD CON HONESTIDAD Y TRABAJO"

PRESIDENCIA MUNICIPAL
TEUL DE GONZALEZ ORTEGA, ZAC.

EL PRESIDENTE MUNICIPAL

C. FRANCISCO REYES TORRES PEREZ



EL DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
TEUL DE GONZALEZ ORTEGA, ZAC.

C. OSCAR JONATHAN VIELMAS LOPEZ..



TEUL
DE GONZÁLEZ ORTEGA
H. Ayuntamiento 2024-2027
Continuidad con Honestidad y Trabajo

DEPENDENCIA: DIR. DE OBRAS
Y SERVICIOS PÚBLICOS.
SECCION: ADMINISTRATIVA
NUM. DE OFICIO: 26 de GONZÁLEZ
EXPEDIENTE: 11/2024 de GONZÁLEZ
PUEBLO MÁGICO

ASUNTO: Se autoriza desmembración.

Téul de González Ortega, Zac. A 27 de Noviembre de 2024.

C. JOSE LUIS LOPEZ MALDONADO
TEUL DE GLEZ. ORTEGA, ZAC.

En atención a su solicitud de fecha 27 de Noviembre de 2024, y con fundamento en los Artículos 230, 232 Y 234 del Código Urbano Vigente en el Estado, le comunico a Usted que, esta Presidencia Municipal autoriza **LA DESMEMBRACIÓN** de una fracción rustica de su propiedad en el Rancho Ojo de Agua de este Municipio, de Téul de González Ortega, Zac., una vez que hemos recibido la copia del recibo de pago por los derechos que causa la presente autorización.

Tiene una superficie total de **1-45-79.3 Hectáreas**

La Fracción a Desmembrar tiene una superficie de **239.98 Metros Cuadrados**, con las siguientes medidas y colindancias.

AL NORTE mide **12.00 metros**, y colinda con Mancomún del Rancho, **AL ORIENTE** mide **20 metros** y colinda con Cruz Esmeralda Salamanca Tovar, **AL SUR** mide **12.00 metros** y colinda con José Luis López Maldonado, **AL PONIENTE** mide en **20.00 metros**, y colinda, con José Luis López Maldonado, de acuerdo al plano anexo autorizado.

Superficie Restante **1-43-39.46 Hectáreas**

La Desmembración es a favor del **C. JUAN CARLOS TORRES MERCADO**.

A T E N T A M E N T E
"CONTINUIDAD CON HONESTIDAD Y TRABAJO"


EL PRESIDENTE MUNICIPAL
C. FRANCISCO REYES TORRES PEREZ
CP. 00800


EL DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
C. OSCAR JONATHAN VIELMAS LOPEZ..
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
TEUL DE GONZALEZ ORTEGA, ZAC
CP. 00800